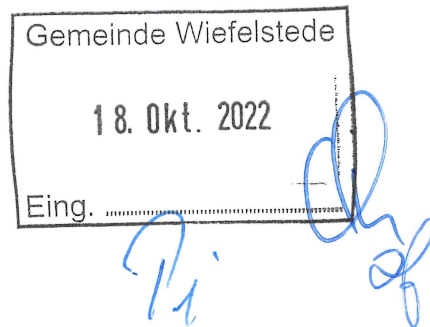


Günter Schröder
Torfweg 25
26 215 Wiefelstede

Spohle, den 18.10.2022

An die
Gemeinde Wiefelstede
Bauamt
Kirchstraße

26 215 Wiefelstede



PV Freiflächenanlage

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage in Ergänzung der Ihnen bereits vorliegenden Antragstellung des Herrn Eilers (Biologiehennenbetrieb) ebenfalls auf meinen Flächen entlang der Hullenhauser Straße die Aufnahme einer Bauleitplanung zwecks Errichtung einer FreiflächenPVAnlage. Eine Übersicht mit farblicher Darstellung habe ich in der Anlage mit beigefügt.

Ich bitte darum, mir diese Antragstellung zu bestätigen sowie mir mitzuteilen, wann die Antragstellung Gegenstand der Entscheidung in den zuständigen Gremien ist.

Vielen Dank für Ihre Mühe.

Mit freundlichen Grüßen

(Günter Schröder)

Herrenhausen





Freiflächenphotovoltaik

Erstellt am: 04.08.2022
Aktualität der Daten: 30.07.2022

**Grundbuchblatt 8912 , Grundbuchbezirk Wiefelstede
Amtsgericht Westerstede**

Günter Schröder

Laufende Nummer 0001:

Grundstück

Grundstücksfläche: 8 427 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 14, Flur 50, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Lage: Obenstroher Moor

Fläche: 8 427 m²

Tatsächliche Nutzung: 8 427 m² Grünland

Hinweise zum Flurstück: Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

Laufende Nummer 0002:

Grundstück

Grundstücksfläche: 8 284 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 15, Flur 50, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Lage: Obenstroher Moor

Fläche: 8 284 m²

Tatsächliche Nutzung: 8 284 m² Grünland

Hinweise zum Flurstück: Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

**Laufende Nummer 0003:
Grundstück**

Grundstücksfläche: 37 345 m²

Das Grundstück besteht aus:

Flurstück 9, Flur 50, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Lage: Obenstroher Moor

Fläche: 26 279 m²

Tatsächliche Nutzung: 26 279 m² Grünland

Hinweise zum Flurstück: Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Flurstück 71, Flur 51, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Lage: Herrn- u. Bedienten Moor

Fläche: 11 066 m²

Tatsächliche Nutzung: 11 066 m² Ackerland

Hinweise zum Flurstück: Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

Angaben zum Eigentum

Eigentümer: 1 Schröder, Günter
Torfweg 25
26215 Wiefelstede

Tel: 04458 / 207



Flurstück 9, Flur 50, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Finanzamt: Westerstede

Lage: Obenstroher Moor

Fläche: 26 279 m²

Tatsächliche Nutzung: 26 279 m² Grünland

Bodenschätzung: 26 279 m² Grünland (Gr), Bodenart Moor auf Sand (Mo/S), Bodenstufe Misch- und Schichtböden sowie künstlich veränderte Böden (-), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 32, Grünlandzahl 32
Ertragsmesszahl 8409

Gesamtertragsmesszahl 8409

Hinweise zum Flurstück: Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Westerstede
 Grundbuchbezirk Wiefelstede
 Grundbuchblatt 8912
 Laufende Nummer 0003

Eigentümer: 1 Schröder, Günter
 Torfweg 25
 26215 Wiefelstede

Buchung: Amtsgericht Westerstede
 Grundbuchbezirk Wiefelstede
 Grundbuchblatt 8912
 Laufende Nummer 0002

Eigentümer: 1 Schröder, Günter
 Torfweg 25
 26215 Wiefelstede



Flurstück 14, Flur 50, Gemarkung Wiefelstede

Gebietszugehörigkeit: Gemeinde Wiefelstede
Landkreis Ammerland

Finanzamt: Westerstede

Lage: Obenstroher Moor

Fläche: 8 427 m²

Tatsächliche Nutzung: 8 427 m² Grünland

Bodenschätzung: 8 427 m² Grünland (Gr), Bodenart Moor (Mo), Bodenstufe (III), Klimastufe 8° C und darüber (a), Wasserstufe (3), Grünlandgrundzahl 30, Grünlandzahl 30
Ertragsmesszahl 2528

Gesamtertragsmesszahl 2528

Hinweise zum Flurstück: Deichgebiet
Ausführende Stelle: II. Oldenburgischer Deichband

Unterhaltungsverbandsgebiet
Ausführende Stelle: UHV Entwässerungsverband Jade

Angaben zu Buchung und Eigentum

Buchungsart: Grundstück

Buchung: Amtsgericht Westerstede
 Grundbuchbezirk Wiefelstede
 Grundbuchblatt 8912
 Laufende Nummer 0001

Eigentümer: 1 Schröder, Günter
 Torfweg 25
 26215 Wiefelstede